

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью «СЛК»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630041, г. Новосибирск, 2-й пер. Эскаватор-

полное наименование организации - для

ный, 29

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ 54-Ru 54303000-351-2015 от 18.11.2015, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 351-2016

Дата 22.09.2016

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 53 (по генплану)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>№ 54-1-4-0424 от 03.11.2015</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:061735:1465
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:061735
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 543030007010 от 23.08.2016, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 31.08.2016 № 3953. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Модульор», 2015-2016 гг., шифр: 01С-2015
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	10299,1
	Площадь участка (кв. м):	5828,0
	Объем (куб. м):	35000,0
	в том числе подземной части (куб. м):	1990,0
	Количество этажей (шт.):	13
	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	854,0		
Иные показатели	Количество квартир – 167, общая площадь квартир – 6353,7 кв. м (с учетом балконов и лоджий); площадь квартир – 5878,0 кв. м, в том числе: 1-комнатные студии – 84/2108,8 кв. м; 1-комнатные – 35/1355,2 кв. м; 2-комнатные студии – 24/1219,9 кв. м; 3-комнатные студии – 12/638,2 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 4421,1 кв. м, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 4421,1 кв. м		
5. Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Большая, 373		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до "20" марта 2017 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 01С-2015-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"13" сентября 2016 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Пролито,
пронумеровано,
скреплено печатью
5
Два листа(ов)
Два
5
Мэрия * УАСИ *