КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423988e711fb779761b4f1
Владелец: **ООО "СЛК-ИНВЕСТ", Сотов Константин Геннадьевич, г.Новосибирск**
Действителен: с 03.08.2017 по 03.11.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-54-000077-01 от 16.03.2018

Многоквартирный 12-этажный жилой дом № 47 (по генплану)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЛК-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СЛК-ИНВЕСТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-й Экскаваторный
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 16 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(383)209-09-29
	1.4.2	Адрес электронной почты	realty@3101310.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Дивногорский.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Сотов
	1.5.2	Имя	Константин
	1.5.3	Отчество	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5404034830
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1165476101933
	2.1.3	Год регистрации	2016

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сотов
	3.3.2	Имя	Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Логинов
	3.3.2	Имя	Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация строителей сибирского региона

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5406522247
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	СРО-С-044-29092009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	18.01.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-260,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	312602,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	4140,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	ООО "СЛК-Инвест"

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	**9.1.1**	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Большая
	9.2.10	Дом	387
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	20 598,1
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	**10.1.3**	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	**10.2.1**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406302273
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	**10.3.1**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	СЛК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5404016005
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-3-0223-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	микрорайон "Дивногорский"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-183-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	29.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	мэрия города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"СЛК-Инвест"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:061735:749
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9695 кв. м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Имеются: проезды, площадки, тротуары. Расположение в соответствии с проектной документацией (шифр 09С-2016/3)

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Имеются. В соответствии с разделом: «Планировочная организация земельного участка» проектной документации (шифр 09С-2016/3)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На придомовой территории имеются детские и спортивные площадки. Игровое оборудование – детский игровой комплекс Спортивное оборудование- тренажеры, турники Малые архитектурные формы- урны, скамейки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Контейнерная площадка расположена на придомовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение в соответствии с проектной документацией (шифр 09С-2016/3)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение в соответствии с проектной документацией (шифр 09С-2016/3)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	отсутствуют

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	СЛК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5408282914
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	452-ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	СЛК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5408282914
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	452-ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	СЛК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5408282914
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	449-ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	СЛК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5408282914
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	449-ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-13-4191

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-13-4191

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-20/121955

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	127 239,51
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5407272695

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	334
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж располо-жения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилая квартира	1	1	40,81	1	1	15	санузел кухня	3,96 11,74
2	жилая квартира	1	1	39,84	1	1	14,31	санузел кухня	3,96 11,69

3	жилая квартира	1	1	51,59	2	1 2	14,89 12,7	санузел кухня ванная	1,3 9,6 2,7
4	жилая квартира	1	1	46,66	2	1 2	15,94 16,86	санузел	3,64
5	жилая квартира	1	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
6	жилая квартира	1	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
7	жилая квартира	1	1	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
8	жилая квартира	1	1	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96

9	жилая квартира	1	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
10	жилая квартира	1	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
11	жилая квартира	1	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
12	жилая квартира	1	1	56,13	3	1 2 3	14,3 12,4 15,61	санузел ванная	1,8 2,7
13	жилая квартира	1	1	51,83	2	1 2	15,07 12,63	санузел кухня ванная	1,3 9,63 2,7
14	жилая квартира	2	1	40,81	1	1	15	санузел кухня	3,96 11,74

15	жилая квартира	2	1	39,84	1	1	14,31	санузел кухня	3,96 11,69
16	жилая квартира	2	1	51,59	2	1 2	14,89 12,7	санузел кухня ванная	1,3 9,6 2,7
17	жилая квартира	2	1	46,66	2	1 2	15,94 16,86	санузел	3,64
18	жилая квартира	2	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
19	жилая квартира	2	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
20	жилая квартира	2	1	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96

21	жилая квартира	2	1	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
22	жилая квартира	2	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
23	жилая квартира	2	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
24	жилая квартира	2	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
25	жилая квартира	2	1	56,13	3	1 2 3	14,3 12,4 15,61	санузел ванная	1,8 2,7
26	жилая квартира	2	1	51,83	2	1 2	15,07 12,63	санузел кухня ванная	1,3 9,63 2,7

27	жилая квартира	2	1	42,89	1	1	16,63	санузел кухня	3,96 11,73
28	жилая квартира	3	1	40,81	1	1	15	санузел кухня	3,96 11,74
29	жилая квартира	3	1	39,84	1	1	14,31	санузел кухня	3,96 11,69
30	жилая квартира	3	1	51,59	2	1 2	14,89 12,7	санузел кухня ванная	1,3 9,6 2,7
31	жилая квартира	3	1	46,66	2	1 2	15,94 16,86	санузел	3,64
32	жилая квартира	3	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96

33	жилая квартира	3	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
34	жилая квартира	3	1	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
35	жилая квартира	3	1	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
36	жилая квартира	3	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
37	жилая квартира	3	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
38	жилая квартира	3	1	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96

39	жилая квартира	3	1	56,13	3	1 2 3	14,3 12,4 15,61	санузел ванная	1,8 2,7
40	жилая квартира	3	1	51,83	2	1 2	15,07 12,63	санузел кухня ванная	1,3 9,63 2,7
41	жилая квартира	3	1	42,89	1	1	16,63	санузел кухня	3,96 11,73
42	жилая квартира	4	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
43	жилая квартира	4	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
44	жилая квартира	4	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3

45	жилая квартира	4	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
46	жилая квартира	4	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
47	жилая квартира	4	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
48	жилая квартира	4	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
49	жилая квартира	4	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
50	жилая квартира	4	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

51	жилая квартира	4	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
52	жилая квартира	4	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
53	жилая квартира	4	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
54	жилая квартира	4	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
55	жилая квартира	4	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
56	жилая квартира	5	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53

57	жилая квартира	5	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
58	жилая квартира	5	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
59	жилая квартира	5	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
60	жилая квартира	5	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
61	жилая квартира	5	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
62	жилая квартира	5	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96

63	жилая квартира	5	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
64	жилая квартира	5	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
65	жилая квартира	5	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
66	жилая квартира	5	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
67	жилая квартира	5	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
68	жилая квартира	5	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74

69	жилая квартира	5	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
70	жилая квартира	6	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
71	жилая квартира	6	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
72	жилая квартира	6	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
73	жилая квартира	6	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
74	жилая квартира	6	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

75	жилая квартира	6	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
76	жилая квартира	6	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
77	жилая квартира	6	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
78	жилая квартира	6	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
79	жилая квартира	6	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
80	жилая квартира	6	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

81	жилая квартира	6	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
82	жилая квартира	6	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
83	жилая квартира	6	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
84	жилая квартира	7	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
85	жилая квартира	7	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
86	жилая квартира	7	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3

87	жилая квартира	7	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
88	жилая квартира	7	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
89	жилая квартира	7	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
90	жилая квартира	7	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
91	жилая квартира	7	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
92	жилая квартира	7	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

93	жилая квартира	7	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
94	жилая квартира	7	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
95	жилая квартира	7	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
96	жилая квартира	7	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
97	жилая квартира	7	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
98	жилая квартира	8	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53

99	жилая квартира	8	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
100	жилая квартира	8	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
101	жилая квартира	8	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
102	жилая квартира	8	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
103	жилая квартира	8	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
104	жилая квартира	8	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96

105	жилая квартира	8	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
106	жилая квартира	8	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
107	жилая квартира	8	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
108	жилая квартира	8	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
109	жилая квартира	8	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
110	жилая квартира	8	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74

111	жилая квартира	8	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
112	жилая квартира	9	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
113	жилая квартира	9	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
114	жилая квартира	9	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
115	жилая квартира	9	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
116	жилая квартира	9	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

117	жилая квартира	9	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
118	жилая квартира	9	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
119	жилая квартира	9	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
120	жилая квартира	9	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
121	жилая квартира	9	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
122	жилая квартира	9	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

123	жилая квартира	9	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
124	жилая квартира	9	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
125	жилая квартира	9	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
126	жилая квартира	10	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
127	жилая квартира	10	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
128	жилая квартира	10	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3

129	жилая квартира	10	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
130	жилая квартира	10	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
131	жилая квартира	10	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
132	жилая квартира	10	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
133	жилая квартира	10	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
134	жилая квартира	10	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

135	жилая квартира	10	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
136	жилая квартира	10	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
137	жилая квартира	10	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
138	жилая квартира	10	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
139	жилая квартира	10	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
140	жилая квартира	11	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53

141	жилая квартира	11	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
142	жилая квартира	11	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
143	жилая квартира	11	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
144	жилая квартира	11	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
145	жилая квартира	11	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
146	жилая квартира	11	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96

147	жилая квартира	11	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
148	жилая квартира	11	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
149	жилая квартира	11	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
150	жилая квартира	11	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
151	жилая квартира	11	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
152	жилая квартира	11	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74

153	жилая квартира	11	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
154	жилая квартира	12	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
155	жилая квартира	12	1	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
156	жилая квартира	12	1	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
157	жилая квартира	12	1	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
158	жилая квартира	12	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

159	жилая квартира	12	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
160	жилая квартира	12	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
161	жилая квартира	12	1	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
162	жилая квартира	12	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
163	жилая квартира	12	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
164	жилая квартира	12	1	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

165	жилая квартира	12	1	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
166	жилая квартира	12	1	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
167	жилая квартира	12	1	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
168	жилая квартира	1	2	51,83	2	1 2	15,07 12,63	санузел кухня ванная	1,3 9,63 2,7
169	жилая квартира	1	2	56,13	3	1 2 3	14,3 12,4 15,61	санузел ванная	1,8 2,7
170	жилая квартира	1	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96

171	жилая квартира	1	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
172	жилая квартира	1	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
173	жилая квартира	1	2	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
174	жилая квартира	1	2	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
175	жилая квартира	1	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
176	жилая квартира	1	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96

177	жилая квартира	1	2	46,66	2	1 2	15,94 16,86	санузел	3,64
178	жилая квартира	1	2	51,59	2	1 2	14,89 12,7	санузел кухня ванная	1,3 9,6 2,7
179	жилая квартира	1	2	39,84	1	1	14,31	санузел кухня	3,96 11,69
180	жилая квартира	1	2	40,81	1	1	15	санузел кухня	3,96 11,74
181	жилая квартира	2	2	42,89	1	1	16,63	санузел кухня	3,96 11,73
182	жилая квартира	2	2	51,83	2	1 2	15,07 12,63	санузел кухня ванная	1,3 9,63 2,7

183	жилая квартира	2	2	56,13	3	1 2 3	14,3 12,4 15,61	санузел ванная	1,8 2,7
184	жилая квартира	2	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
185	жилая квартира	2	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
186	жилая квартира	2	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
187	жилая квартира	2	2	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
188	жилая квартира	2	2	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96

189	жилая квартира	2	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
190	жилая квартира	2	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
191	жилая квартира	2	2	46,66	2	1 2	15,94 16,86	санузел	3,64
192	жилая квартира	2	2	51,59	2	1 2	14,89 12,7	санузел кухня ванная	1,3 9,6 2,7
193	жилая квартира	2	2	39,84	1	1	14,31	санузел кухня	3,96 11,69
194	жилая квартира	2	2	40,81	1	1	15	санузел кухня	3,96 11,74

195	жилая квартира	3	2	42,89	1	1	16,63	санузел кухня	3,96 11,73
196	жилая квартира	3	2	51,83	2	1 2	15,07 12,63	санузел кухня ванная	1,3 9,63 2,7
197	жилая квартира	3	2	56,13	3	1 2 3	14,3 12,4 15,61	санузел ванная	1,8 2,7
198	жилая квартира	3	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
199	жилая квартира	3	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
200	жилая квартира	3	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96

201	жилая квартира	3	2	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
202	жилая квартира	3	2	27,45	1	1	15,2	санузел	3,96
203	жилая квартира	3	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
204	жилая квартира	3	2	26,7	1	1	15,2	санузел	3,96
205	жилая квартира	3	2	46,66	2	1 2	15,94 16,86	санузел	3,64
206	жилая квартира	3	2	51,59	2	1 2	14,89 12,7	санузел кухня ванная	1,3 9,6 2,7

207	жилая квартира	3	2	39,84	1	1	14,31	санузел кухня	3,96 11,69
208	жилая квартира	3	2	40,81	1	1	15	санузел кухня	3,96 11,74
209	жилая квартира	4	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
210	жилая квартира	4	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
211	жилая квартира	4	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
212	жилая квартира	4	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

213	жилая квартира	4	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
214	жилая квартира	4	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
215	жилая квартира	4	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
216	жилая квартира	4	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
217	жилая квартира	4	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
218	жилая квартира	4	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

219	жилая квартира	4	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
220	жилая квартира	4	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
221	жилая квартира	4	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
222	жилая квартира	4	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
223	жилая квартира	5	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
224	жилая квартира	5	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74

225	жилая квартира	5	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
226	жилая квартира	5	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
227	жилая квартира	5	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
228	жилая квартира	5	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
229	жилая квартира	5	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
230	жилая квартира	5	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96

231	жилая квартира	5	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
232	жилая квартира	5	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
233	жилая квартира	5	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
234	жилая квартира	5	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
235	жилая квартира	5	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
236	жилая квартира	5	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53

237	жилая квартира	6	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
238	жилая квартира	6	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
239	жилая квартира	6	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
240	жилая квартира	6	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
241	жилая квартира	6	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
242	жилая квартира	6	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

243	жилая квартира	6	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
244	жилая квартира	6	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
245	жилая квартира	6	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
246	жилая квартира	6	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
247	жилая квартира	6	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
248	жилая квартира	6	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3

249	жилая квартира	6	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
250	жилая квартира	6	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
251	жилая квартира	7	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
252	жилая квартира	7	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
253	жилая квартира	7	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
254	жилая квартира	7	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

255	жилая квартира	7	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
256	жилая квартира	7	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
257	жилая квартира	7	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
258	жилая квартира	7	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
259	жилая квартира	7	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
260	жилая квартира	7	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

261	жилая квартира	7	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
262	жилая квартира	7	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
263	жилая квартира	7	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
264	жилая квартира	7	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
265	жилая квартира	8	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
266	жилая квартира	8	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74

267	жилая квартира	8	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
268	жилая квартира	8	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
269	жилая квартира	8	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
270	жилая квартира	8	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
271	жилая квартира	8	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
272	жилая квартира	8	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96

273	жилая квартира	8	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
274	жилая квартира	8	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
275	жилая квартира	8	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
276	жилая квартира	8	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
277	жилая квартира	8	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
278	жилая квартира	8	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53

279	жилая квартира	9	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
280	жилая квартира	9	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
281	жилая квартира	9	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
282	жилая квартира	9	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
283	жилая квартира	9	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
284	жилая квартира	9	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

285	жилая квартира	9	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
286	жилая квартира	9	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
287	жилая квартира	9	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
288	жилая квартира	9	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
289	жилая квартира	9	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
290	жилая квартира	9	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3

291	жилая квартира	9	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
292	жилая квартира	9	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
293	жилая квартира	10	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
294	жилая квартира	10	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
295	жилая квартира	10	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
296	жилая квартира	10	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

297	жилая квартира	10	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
298	жилая квартира	10	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
299	жилая квартира	10	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
300	жилая квартира	10	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
301	жилая квартира	10	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
302	жилая квартира	10	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

303	жилая квартира	10	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
304	жилая квартира	10	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
305	жилая квартира	10	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
306	жилая квартира	10	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
307	жилая квартира	11	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
308	жилая квартира	11	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74

309	жилая квартира	11	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
310	жилая квартира	11	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
311	жилая квартира	11	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
312	жилая квартира	11	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
313	жилая квартира	11	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
314	жилая квартира	11	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96

315	жилая квартира	11	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
316	жилая квартира	11	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
317	жилая квартира	11	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
318	жилая квартира	11	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3
319	жилая квартира	11	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
320	жилая квартира	11	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53

321	жилая квартира	12	2	44,68	1	1	17,56	санузел кухня	3,96 12,42
322	жилая квартира	12	2	55,59	2	1 2	16,42 13,33	санузел ванная кухня	1,5 3 10,74
323	жилая квартира	12	2	58,77	3	1 2 3	15,41 13,24 16,4	санузел ванная	1,8 2,7
324	жилая квартира	12	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
325	жилая квартира	12	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
326	жилая квартира	12	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96

327	жилая квартира	12	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
328	жилая квартира	12	2	29,58	1	1	17,01	санузел	3,96
329	жилая квартира	12	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
330	жилая квартира	12	2	28,77	1	1	17,01	санузел	3,96
331	жилая квартира	12	2	50	2	1 2	17,35 18,55	санузел	3,69
332	жилая квартира	12	2	55,29	2	1 2	16,35 13,29	кухня санузел ванная	10,68 1,4 3

333	жилая квартира	12	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53
334	жилая квартира	12	2	42,4	1	1	15,73	саузел кухня	3,96 12,53

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж располо-жения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.

1	2	3	4	5
1	Подвал	Блок- секция № 1 в осях 1-17/ А-Е отм. -2,510	Пропуск инженерных коммуникаций	515,04
2	Электрощитовая	Блок- секция № 1 в осях 8-9/ А-В отм. -2,510	Электроснабжение жилого дома	16,49
3	Насосная	Блок- секция № 1 в осях 9-11/ А-В отм. -2,510	Водоснабжение жилого дома	15,59
4	ИТП	Блок- секция № 1 в осях 10-12/ А-В отм. -2,510	Теплоснабжение жилого дома	35,96
5	КУИ	Блок- секция № 1 в осях 8-10/ А-В отм. 0,000	Комната уборочного инвентаря	4
6	Пультовая	Блок- секция № 1 в осях 10-12/ А-В отм. 0,000	Обеспечение противопожарным оборудованием	7,68
7	Коридоры, лифтовый холл, лестничные клетки, площадь занимаемая внутренними стенами и перегородками здания	Блок- секция № 1 в осях 1-17/ А-Е с отм. -2,510 до отм. 36.000 Блок-секция № 2 в осях 18-34/ А-Е с отм. -2,510 до отм. 36.000	Вспомогательного назначения, для бытовых нужд	7 377,17
8	Машинное помещение лифта	Блок- секция № 1 в осях 8-10/ Б-В отм. 36,770	Обеспечение лифтовым оборудованием	19,98
9	Венткамера	Блок- секция № 1 в осях 10-12/ Б-В отм. 36,000	Обеспечение вентиляционным оборудованием	33,15
10	Электрощитовая	Блок- секция № 2 в осях 26-27/ А-В с отм. -2,510	Электроснабжение жилого дома	16,49

11	Подвал	Блок- секция № 2 в осях 18-34/ А-Е отм. -2,510	Пропуск инженерных коммуникаций	502,84
12	КУИ	Блок- секция № 2 в осях 25-26/ А-В отм. 0,000	Комната уборочного инвентаря	4
13	Пультовая	Блок- секция № 2 в осях 23-25/ А-В отм. 0,000	Обеспечение противопожарным оборудованием	7,68
14	Машинное помещение лифта	Блок- секция № 2 в осях 25-27/ Б-В отм. 36,770	Обеспечение лифтовым оборудованием	19,98
15	Венткамера	Блок- секция № 2 в осях 23-25/ Б-В отм. 36,000	Обеспечение вентиляционным оборудованием	33,15

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая Блок- секция № 1 в осях 8-9/ А-В отм. -2,510 Блок- секция № 2 в осях 26-27/ А-В с отм. -2,510	Электротехническое оборудование	Вводно-распределительные шкафы 0,4кВ (ВРУ, ШР)	Электроснабжение жилого дома
2	Машинное помещение лифтов, Блок- секция № 1 в осях 8-10/ Б-В отм. 36,770 Блок- секция № 2 в осях 25-27/ Б-В отм. 36,770 лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Лифты г/п 400кг и 1000кг	Грузоподъемное оборудование лифтов

3	Венткамера, Блок- секция № 1 в осях 10-12/ Б-В отм. 36,000 Блок- секция № 2 в осях 23-25/ Б-В отм. 36,000 вентиляционные шахты	Вентиляционное оборудование	Мощность Nду=5,5 кВт, Nп1=1,1кВт, Nп2=2,2 кВт	Системы дымоудаления и подпора воздуха
4	Насосная Блок- секция № 1 в осях 9-11/ А-В отм. -2,510	Насосное оборудование, узлы учета	Мощность N=1.1кВт, N=3.0кВт	Насосное оборудование систем ХВС и пожарного водопровода, узлы учета
5	ИТП Блок- секция № 1 в осях 10-12/ А-В отм. -2,510	Насосное оборудование, узлы учета	Мощность N=1.5кВт	Насосное оборудование систем ГВС, узлы учета
6	Пультовая В осях 10-12/ А-В отм. 0,000	Оборудование пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией	Защита коридоров и лифтовых холлов оптико-электронными и ручными извещателями. Защита жилых помещений тепловыми и автономными оптико-электронными пожарными извещателями. Система оповещения и управления эвакуацией I типа.	Управление системой пожарной сигнализации

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	590 740 596

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:061735:749

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. **Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность**	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	**24.1.8**	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	**25.1.1**	Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-183-2016 от 28.09.2016 г выдано застройщику ООО "СЛК", далее после реорганизации и выделения застройщика ООО ИК "СЛК" внесено изменение в разрешение № 54-Ru54303000-183/1и-2017 от 29.11.2017, после продажи земельного участка ООО "СЛК-Инвест" внесено изменение в разрешение № 54-Ru54303000-183/1и1-2018 от 12.02.2018 Технические условия на сети инженерно-технического обеспечения (холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, горячее водоснабжение) выданные ООО "СЛК" являются бессрочными.

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	16.12.2016	Проектная документация раздел: ООС «Охрана окружающей среды», согласование департамента строительства мэрии города Новосибирска от 16.12.2016 № 30.03-16858/13	Изменение системы мусороудаления с удалением бытовых отходов непосредственно через контейнерную площадку (без устройства мусоропроводов)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сведения об электронной подписи
Сертификат: 6f90b8e9f2423988e711fb779761b4f1
Владелец: **ООО "СЛК-ИНВЕСТ", Сотов Константин Геннадьевич, г.Новосибирск**
Действителен: с 03.08.2017 по 03.11.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сведения об электронной подписи
Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019