

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 17 (по генплану)

№ 54-000917 по состоянию на 08.05.2019

Дата подачи декларации: 14.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Дивногорский"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Дивногорский"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630041</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Экскаваторный 2-й</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>16/1;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(383) 209-09-29</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>P21@3101310.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://дивногорский.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Раннев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5404510648</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476054393</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сотов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Логинов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация строителей сибирского региона</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406522247</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№836</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>17.05.2018</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>- 368 тыс. руб. (убыток)</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>266 070 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 228 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>переулок</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>2-й Экскаваторный</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15200,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10189,46 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2922,54 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13112 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сибпроекттехстрой"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405242783</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0062-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Микрорайон "Дивногорский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-84и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>БН</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>нет</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>нет</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.1700</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>12.04.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:61735:2414</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>64 567 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются: проезды, площадки, тротуары. Расположение в соответствии с проектной документацией (шифр 2017-12-К)</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Имеются открытые парковочный места. Расположение в соответствии с проектной документацией (шифр 2017-12-К). Планируемое количество: 105 шт</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории имеются детские и спортивные площадки, оснащенные игровым и спортивным оборудованием, малыми архитектурными формами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерная площадка расположена на придомовой территории жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, кустарники. Озеленение в соответствии с проектной документацией (шифр 2017-12-К)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение в соответствии с проектной документацией (шифр 2017-12-К)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>СЛК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5408282914</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1108/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>СЛК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5408282914</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1108/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>СЛК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5408282914</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1108/3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>СЛК</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5408282914</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1108/3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-13-4191</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-13-4191</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-20/121476</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 342 250 р.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Главное управление благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3741-ТУ-390</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Сибирь" Новосибирский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407272695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>213</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилая квартира	1	1	37.24	1
2	Жилая квартира	1	1	71.06	3
3	Жилая квартира	1	1	58.20	3
4	Жилая квартира	1	1	51.10	2
5	Жилая квартира	1	1	56.14	2
6	Жилая квартира	1	1	36.89	1
7	Жилая квартира	1	1	39.80	1
8	Жилая квартира	2	1	51.10	2
9	Жилая квартира	2	1	56.14	2

10	Жилая квартира	2	1	36.89	1
11	Жилая квартира	2	1	39.88	2
12	Жилая квартира	2	1	39.72	1
13	Жилая квартира	2	1	36.88	1
14	Жилая квартира	2	1	71.06	3
15	Жилая квартира	2	1	58.20	3
16	Жилая квартира	3	1	51.10	2
17	Жилая квартира	3	1	56.14	2
18	Жилая квартира	3	1	36.89	1
19	Жилая квартира	3	1	39.88	2
20	Жилая квартира	3	1	39.72	1
21	Жилая квартира	3	1	36.88	1
22	Жилая квартира	3	1	71.06	3
23	Жилая квартира	3	1	58.20	3
24	Жилая квартира	4	1	51.10	2
25	Жилая квартира	4	1	56.14	2
26	Жилая квартира	4	1	36.89	1
27	Жилая квартира	4	1	39.88	2
28	Жилая квартира	4	1	39.72	1
29	Жилая квартира	4	1	36.88	1
30	Жилая квартира	4	1	71.06	3
31	Жилая квартира	4	1	58.20	3
32	Жилая квартира	5	1	51.10	2
33	Жилая квартира	5	1	56.14	2
34	Жилая квартира	5	1	36.89	1
35	Жилая квартира	5	1	39.88	2
36	Жилая квартира	5	1	39.72	1
37	Жилая квартира	5	1	36.88	1
38	Жилая квартира	5	1	71.06	3
39	Жилая квартира	5	1	58.20	3
40	Жилая квартира	6	1	51.10	2
41	Жилая квартира	6	1	56.14	2
42	Жилая квартира	6	1	36.89	1
43	Жилая квартира	6	1	39.88	2
44	Жилая квартира	6	1	39.72	1
45	Жилая квартира	6	1	36.88	1
46	Жилая квартира	6	1	71.06	3
47	Жилая квартира	6	1	58.20	3
48	Жилая квартира	7	1	51.10	2
49	Жилая квартира	7	1	56.14	2
50	Жилая квартира	7	1	36.89	1
51	Жилая квартира	7	1	39.88	2
52	Жилая квартира	7	1	39.72	1



53	Жилая квартира	7	1	36.88	1
54	Жилая квартира	7	1	71.06	3
55	Жилая квартира	7	1	58.20	3
56	Жилая квартира	8	1	51.10	2
57	Жилая квартира	8	1	56.14	2
58	Жилая квартира	8	1	36.89	1
59	Жилая квартира	8	1	39.88	2
60	Жилая квартира	8	1	39.72	1
61	Жилая квартира	8	1	36.88	1
62	Жилая квартира	8	1	71.06	3
63	Жилая квартира	8	1	58.20	3
64	Жилая квартира	9	1	51.10	2
65	Жилая квартира	9	1	56.14	2
66	Жилая квартира	9	1	36.89	1
67	Жилая квартира	9	1	39.88	2
68	Жилая квартира	9	1	39.72	1
69	Жилая квартира	9	1	36.88	1
70	Жилая квартира	9	1	71.06	3
71	Жилая квартира	9	1	58.20	3
72	Жилая квартира	1	2	37.24	1
73	Жилая квартира	1	2	46.55	2
74	Жилая квартира	1	2	55.13	3
75	Жилая квартира	1	2	54.39	2
76	Жилая квартира	1	2	56.12	2
77	Жилая квартира	1	2	36.89	1
78	Жилая квартира	1	2	39.80	1
79	Жилая квартира	2	2	54.39	2
80	Жилая квартира	2	2	56.12	2
81	Жилая квартира	2	2	36.89	1
82	Жилая квартира	2	2	39.88	2
83	Жилая квартира	2	2	39.73	1
84	Жилая квартира	2	2	36.88	1
85	Жилая квартира	2	2	46.55	2
86	Жилая квартира	2	2	55.13	3
87	Жилая квартира	3	2	54.39	2
88	Жилая квартира	3	2	56.12	2
89	Жилая квартира	3	2	36.89	1
90	Жилая квартира	3	2	39.88	2
91	Жилая квартира	3	2	39.73	1
92	Жилая квартира	3	2	36.88	1
93	Жилая квартира	3	2	46.55	2
94	Жилая квартира	3	2	55.13	3
95	Жилая квартира	4	2	54.39	2

96	Жилая квартира	4	2	56.12	2
97	Жилая квартира	4	2	36.89	1
98	Жилая квартира	4	2	39.88	2
99	Жилая квартира	4	2	39.73	1
100	Жилая квартира	4	2	36.88	1
101	Жилая квартира	4	2	46.55	2
102	Жилая квартира	4	2	55.13	3
103	Жилая квартира	5	2	54.39	2
104	Жилая квартира	5	2	56.12	2
105	Жилая квартира	5	2	36.89	1
106	Жилая квартира	5	2	39.88	2
107	Жилая квартира	5	2	39.73	1
108	Жилая квартира	5	2	36.88	1
109	Жилая квартира	5	2	46.55	2
110	Жилая квартира	5	2	55.13	3
111	Жилая квартира	6	2	54.39	2
112	Жилая квартира	6	2	56.12	2
113	Жилая квартира	6	2	36.89	1
114	Жилая квартира	6	2	39.88	2
115	Жилая квартира	6	2	39.73	1
116	Жилая квартира	6	2	36.88	1
117	Жилая квартира	6	2	46.55	2
118	Жилая квартира	6	2	55.13	3
119	Жилая квартира	7	2	54.39	2
120	Жилая квартира	7	2	56.12	2
121	Жилая квартира	7	2	36.89	1
122	Жилая квартира	7	2	39.88	2
123	Жилая квартира	7	2	39.73	1
124	Жилая квартира	7	2	36.88	1
125	Жилая квартира	7	2	46.55	2
126	Жилая квартира	7	2	55.13	3
127	Жилая квартира	8	2	54.39	2
128	Жилая квартира	8	2	56.12	2
129	Жилая квартира	8	2	36.89	1
130	Жилая квартира	8	2	39.88	2
131	Жилая квартира	8	2	39.73	1
132	Жилая квартира	8	2	36.88	1
133	Жилая квартира	8	2	46.55	2
134	Жилая квартира	8	2	55.13	3
135	Жилая квартира	9	2	54.39	2
136	Жилая квартира	9	2	56.12	2
137	Жилая квартира	9	2	36.89	1
138	Жилая квартира	9	2	39.88	2

139	Жилая квартира	9	2	39.73	1
140	Жилая квартира	9	2	36.88	1
141	Жилая квартира	9	2	46.55	2
142	Жилая квартира	9	2	55.13	3
143	Жилая квартира	1	3	39.80	1
144	Жилая квартира	1	3	36.89	1
145	Жилая квартира	1	3	56.14	2
146	Жилая квартира	1	3	51.10	2
147	Жилая квартира	1	3	58.20	3
148	Жилая квартира	1	3	71.06	3
149	Жилая квартира	1	3	37.24	1
150	Жилая квартира	2	3	58.20	3
151	Жилая квартира	2	3	71.06	3
152	Жилая квартира	2	3	36.88	1
153	Жилая квартира	2	3	39.72	1
154	Жилая квартира	2	3	39.88	2
155	Жилая квартира	2	3	36.89	1
156	Жилая квартира	2	3	56.14	2
157	Жилая квартира	2	3	51.10	2
158	Жилая квартира	3	3	58.20	3
159	Жилая квартира	3	3	71.06	3
160	Жилая квартира	3	3	36.88	1
161	Жилая квартира	3	3	39.72	1
162	Жилая квартира	3	3	39.88	2
163	Жилая квартира	3	3	36.89	1
164	Жилая квартира	3	3	56.14	2
165	Жилая квартира	3	3	51.10	2
166	Жилая квартира	4	3	58.20	3
167	Жилая квартира	4	3	71.06	3
168	Жилая квартира	4	3	36.88	1
169	Жилая квартира	4	3	39.72	1
170	Жилая квартира	4	3	39.88	2
171	Жилая квартира	4	3	36.89	1
172	Жилая квартира	4	3	56.14	2
173	Жилая квартира	4	3	51.10	2
174	Жилая квартира	5	3	58.20	3
175	Жилая квартира	5	3	71.06	3
176	Жилая квартира	5	3	36.88	1
177	Жилая квартира	5	3	39.72	1
178	Жилая квартира	5	3	39.88	2
179	Жилая квартира	5	3	36.89	1
180	Жилая квартира	5	3	56.14	2
181	Жилая квартира	5	3	51.10	2

182	Жилая квартира	6	3	58.20	3
183	Жилая квартира	6	3	71.06	3
184	Жилая квартира	6	3	36.88	1
185	Жилая квартира	6	3	39.72	1
186	Жилая квартира	6	3	39.88	2
187	Жилая квартира	6	3	36.89	1
188	Жилая квартира	6	3	56.14	2
189	Жилая квартира	6	3	51.10	2
190	Жилая квартира	7	3	58.20	3
191	Жилая квартира	7	3	71.06	3
192	Жилая квартира	7	3	36.88	1
193	Жилая квартира	7	3	39.72	1
194	Жилая квартира	7	3	39.88	2
195	Жилая квартира	7	3	36.89	1
196	Жилая квартира	7	3	56.14	2
197	Жилая квартира	7	3	51.10	2
198	Жилая квартира	8	3	58.20	3
199	Жилая квартира	8	3	71.06	3
200	Жилая квартира	8	3	36.88	1
201	Жилая квартира	8	3	39.72	1
202	Жилая квартира	8	3	39.88	2
203	Жилая квартира	8	3	36.89	1
204	Жилая квартира	8	3	56.14	2
205	Жилая квартира	8	3	51.10	2
206	Жилая квартира	9	3	58.20	3
207	Жилая квартира	9	3	71.06	3
208	Жилая квартира	9	3	36.88	1
209	Жилая квартира	9	3	39.72	1
210	Жилая квартира	9	3	39.88	2
211	Жилая квартира	9	3	36.89	1
212	Жилая квартира	9	3	56.14	2
213	Жилая квартира	9	3	51.10	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Блок-секция №1, в осях 1-12/А-И, от м.-2.550; блок-секция №2, в осях 13-24/А-И, от м.-2.550, блок-секция №3, в осях 24-35/А-И, от м.-2.550	Пропуск инженерных коммуникаций	1204.5

2	Электропроводные	Блок-секция №1, в осях 4-5/Б-В, отм.-1.370; блок-секция №2, в осях 15-16/Б-В, отм.-1.370; блок-секция №3, в осях 31-32/Б-В, отм.-1.370	Электроснабжение жилого дома	26.6
3	Узел ввода	Блок-секция №2, в осях 20-22/А-Г, отм.-2.550	Водоснабжение жилого дома	36.5
4	КУИ	Блок-секция №1, в осях 4-5/В-Г, отм.-1.350; блок-секция №2, в осях 15-17/В-Г, отм.-1.350; блок-секция №3, в осях 31-32/В-Г, отм.-1.350;	Комнаты уборочного инвентаря	15.7
5	Входные тамбуры	Блок-секция №1, в осях 5-7/А-Г, отм.-1,370, 7-8/Е-Ж, отм.-1.350; Блок-секция №2, в осях 16-18/А-Г, отм.-1.370, 18-19/Е-Ж, отм.-1.350; Блок-секция №3, в осях 29-31/А-Г, отм.-1.370, 30-31/Е-Ж, отм.-1.350;	Вспомогательного назначения, для бытовых нужд	44.0
6	Коридоры	Блок-секция №1, в осях 3-5/Г-Д, 8-10/Г-Д, с отм.-1.350 до отм.+24.000; блок-секция №2, в осях 14-16/Г-Д, 19-21/Г-Д с отм.-1.350 до отм.+24.000; блок-секция №3, в осях 26-28/Г-Д, 31-33/Г-Д с отм.-1.350 до отм.+24.000	Вспомогательного назначения, для бытовых нужд	681.7
7	Лестничные клетки	Блок-секция №1, в осях 5-8/Г-Ж, с отм.-1.350 до отм.+27.900; блок-секция №2, в осях 16-19/Г-Ж с отм.-1.350 до отм.+27.900; блок-секция №3, в осях 28-31/Г-Ж с отм.-1.350 до отм.+27.900	Вспомогательного назначения, для бытовых нужд	749.4
8	Машинные помещения лифтов	Блок-секция №1, в осях 5-8/Г-Ж, отм.+27.900; блок-секция №2, в осях 16-19/Г-Ж, отм.+27.900; блок-секция №3, в осях 28-31/Г-Ж, отм.+27.900	Обеспечение лифтовым оборудованием	57.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электропроводная блок-секции №1, в осях 4-5/Б-В, отм.-1.370; электропроводная блок-секции №2, в осях 15-16/Б-В, отм.-1.370; электропроводная блок-секции №3, в осях 31-32/Б-В, отм.-1.370	Электротехническое оборудование	Электроснабжение жилого дома
2	Машинное помещение лифта блок-секции №1, в осях 5-8/Г-Ж, отм.+27.900; машинное помещение лифта блок-секции №2, в осях 16-19/Г-Ж, отм.+27.900; машинное помещение лифта блок-секции №3, в осях 28-31/Г-Ж, отм.+27.900	Лифтовое оборудование	Грузоподъемное оборудование лифтов
3	Узел ввода, блок-секция №2, в осях 20-22/А-Г, отм.-2,550	Узел учета холодной воды	Учет потребления холодной воды
4	ИТП, блок-секция №3, в осях 25-27/А-Г, отм.-2.550	Узел учета тепловой энергии и ГВС	Учет потребления тепловой энергии и горячей воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>449 390 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:617352:2414</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810223000005510</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181060000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>

		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>546002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:00</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E28C26EF9408478BE811971B0BF5BE35

Владелец: **ООО Дивногорский, Раннев Евгений  
Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 27.02.2018 по 27.05.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D3DEC47C57EE1000000F7503D90021

Владелец: **Министерство строительства Новосибирской  
области, Гусак Ирина Леонидовна, г.Новосибирск**

Действителен: с 28.04.2018 по 28.04.2019